

Strasbourg / Ouverture le 8 mai

# Le commerce sauve un samedi

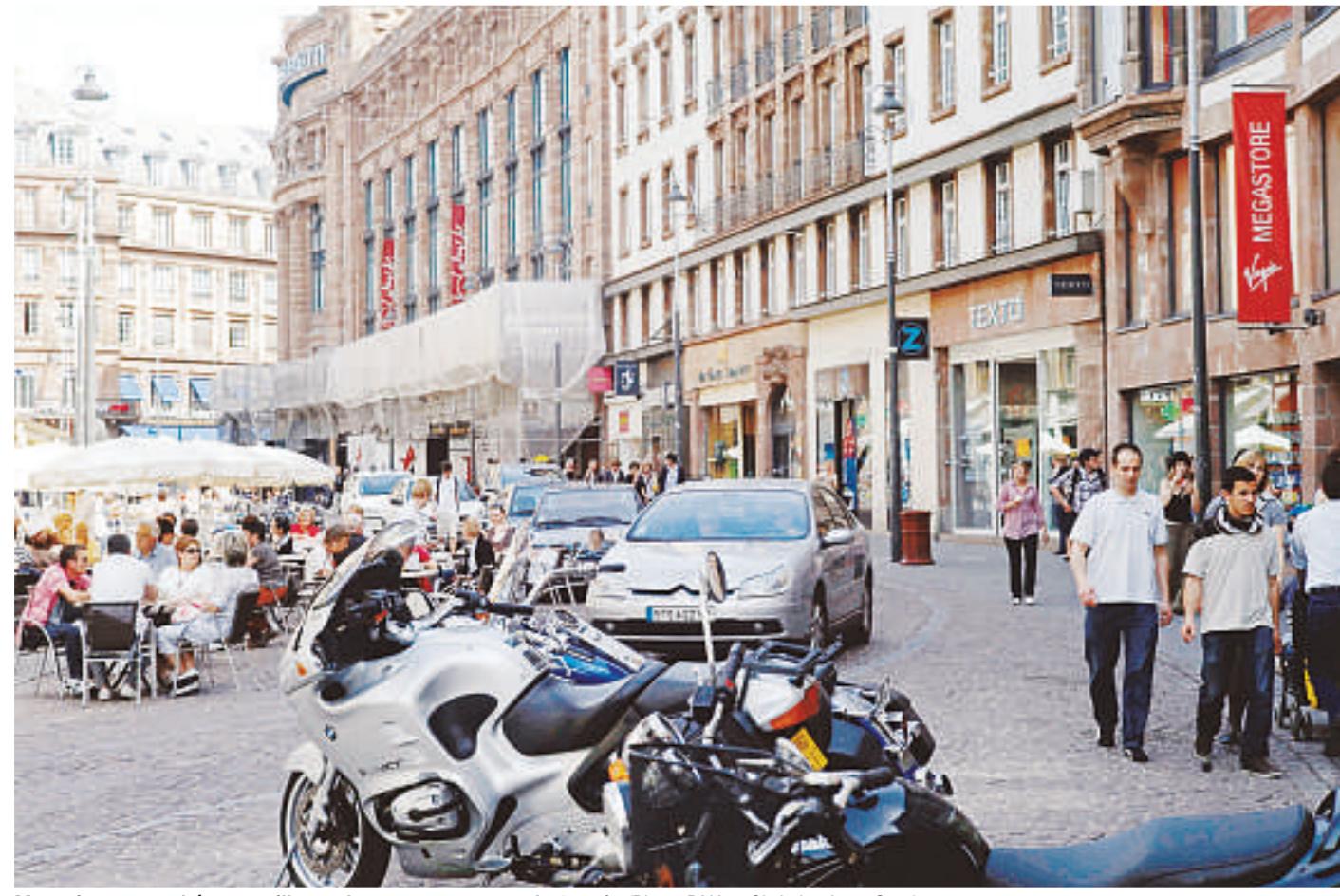
Les commerces seront ouverts le 8 mai dans le cadre de la journée de solidarité. Ils sauvent ainsi un des deux samedis fériés du mois de mai.

■ Quatre jours fériés en mai dont deux samedis. Les commerçants n'ont pas hésité à troquer la traditionnelle journée de solidarité du 11 novembre pour le 8 mai. Même si la fête de la victoire commençait à s'ancrer dans les habitudes. «On aime bien le 11 novembre qui marche très fort. C'est juste avant Noël», souligne Jean-Philippe Pélou-Daniel, le directeur du centre commercial Rivétoile. Mais l'union faisant la force, il a décidé de se rallier à la majorité.

## Les marchés hebdomadaires seront présents

Pour Pierre Bardet, directeur général des «Vitrines de Strasbourg», «c'est plus judicieux» d'opter pour le 8 mai. «Pour ne pas perdre deux samedis et éviter l'évasion de la clientèle bas-rhinoise vers l'Allemagne.»

C'est la première fois que les magasins seront ouverts un 8 mai. Pierre Bardet y prend une certaine revanche. En 2004 déjà, il voulait ouvrir le 8 mai. Ce n'était pas dans le cadre de la journée de solidarité. Mais c'était aussi un samedi et Strasbourg accueillait



Magasins et marchés accueilleront les consommateurs le 8 mai. (Photo DNA – Christian Lutz-Sorg)

lait les nouveaux membres de l'Union européenne. Il avait demandé une dérogation au préfet de région qui, plutôt favorable à l'idée, avait fini par faire marche arrière

face à la levée de boucliers des syndicats et des autorités consulaires et préfectorales du Haut-Rhin. Aujourd'hui, la donne a changé et la réglementation est plus claire.

Pour autant, tous les commerces ne seront pas ouverts le 8 mai. Le commerçant indépendant, seul ou avec peu de personnel, renonce souvent à ouvrir ce jour-là. Et

des chaînes s'alignent sur une autre journée de solidarité choisie par leur siège.

A Rivétoile, Séphora, Orange et Camaïeu resteront portes closes. Au Centre Halles,

ce sont deux locomotives, Surcouf et H&M, qui ne participent pas à l'opération. Mais, selon la direction du centre commercial, 80% des enseignes seront ouvertes. King Jouet aussi fera exception. Depuis la création de la journée de solidarité, le magasin de jouets est fidèle au 11 novembre. Et il le reste. Le jouet est trop important à quelques semaines de Noël.

Les deux grands magasins, Galeries Lafayette et Printemps sont également dans la course. «Le mois de mai, c'est bien en terme d'activités», estime Jo Choyer, le directeur du Printemps. D'autant que l'enseigne démarre une opération commerciale le jour même. Des salons de coiffure s'alignent aussi sur cette journée. Et les commerçants non-sédentaires pourront être présents sur les marchés habituels du samedi (marché alimentaire, de la brocante et du livre).

A Vendenheim, CORA a également choisi le 8 mai. «On ne voulait pas laisser filer l'ensemble de ce mois sans ouvrir ce samedi», commente Charles Spennlinhauer, directeur du magasin. L'enseigne devrait entraîner dans son sillage d'autres magasins de la zone commerciale.

Chantal Grandgeorge

Strasbourg / 3<sup>e</sup> Rencontres de l'habitat

## Logement: un bilan 2009 flatteur

■ Le centre administratif accueille aujourd'hui les 3<sup>e</sup> Rencontres de l'habitat, un grand rassemblement rassemblant les partenaires de la CUS en matière de logement. L'occasion, pour l'exécutif communautaire, de souligner les réussites de 2009 et de présenter sa feuille de route pour 2010.

Le maire de Strasbourg, Roland Ries, et le président de la Communauté urbaine (CUS), Jacques Bigot, ont de grands projets en matière de logement.

Qualifier d'ambitieux l'objectif chiffré du plan local de l'habitat (PLH) – la construction de 18 000 logements, dont 9 000 sociaux d'ici 2014 – tient même de l'euphémisme.

Bonne nouvelle pour l'exécutif strasbourgeois: le bilan de l'année 2009 que Philippe Bies, vice-président de la CUS en charge du dossier, dressera cet après-midi à l'occasion des 3<sup>e</sup> Rencontres de l'habitat, est plutôt flatteur.

### Un des (rares) effets bénéfiques de la crise

De fait, la CUS a dépassé l'objectif de 1 500 logements sociaux réalisés chaque année. «Nous avons programmé et financé 2 000 logements en 2009 [contre 1 350 en 2008, et 650 en 2006 et 2007, ndlr]. C'est d'autant plus remarquable que la conjoncture en Alsace est plutôt plus difficile qu'ailleurs», s'est félicité hier Jacques Bigot.

«En matière de logement social, on "bénéficie" des effets de la crise économique. On assiste à la multiplication des opérations mixtes logement social-logement privé parce que les promoteurs se tournent vers les bailleurs sociaux pour boucler leurs programmes», complète Philippe Bies.

Si la promotion privée «peine un peu», l'agglomération strasbourgeoise a néanmoins retrouvé cette année son rôle moteur pour la mise en vente d'opérations immobilières.

«Près de 55% des programmes publics et privés lancés en Alsace au second semestre l'ont été dans le périmètre de la CUS, contre 11% en 2008 et

27% en 2007», pointe Philippe Bies.

Pas question pour autant de s'arrêter là. La CUS a du foncier libre pour réaliser mille logements en 2010. Elle devrait par ailleurs poursuivre sa politique de reconstitution de sa réserve foncière en se tournant vers ses partenaires institutionnels – Hôpitaux universitaires notamment.

Les programmes lancés en début de mandat devraient être livrés en 2012. Près de 19 000 demandes de logements sociaux restent insatisfaites dans le département. On considère que le demandeur n'a pas de domicile fixe dans un tiers des cas.

Manuel Plantin

## Politique de l'habitat 2009: objectif atteint pour la CUS

La Communauté urbaine (CUS) prévoyait de financer 1 500 nouveaux logements sociaux. Elle en a programmé et financé 2 000.

Près de 55% des programmes immobiliers, publics et privés, lancés en Alsace au second semestre, l'ont été dans la CUS contre 11% en 2008 et 27% en 2007.



Cette année l'Espagne et l'Italie pourraient accompagner vos asperges avec deux jambons grands crus:

- Parme Millénium 24 mois, élevage Italien, affiné dans les anciennes caves du 7<sup>e</sup> siècle

- Pata Negra Bellotas AOC 24 mois\*, nourris exclusivement de glands et pâturages naturels

\* uniquement rue des Orfèvres

# Frick-Lutz

Strasbourg - 16 rue des Orfèvres • Tél. 03 88 32 60 60 - [www.frick-lutz.fr](http://www.frick-lutz.fr)

STRASBOURG  
5 rue du Chaudron  
Tél. 03 88 32 00 64

STRASBOURG  
20 rue d'Austerlitz  
Tél. 03 88 25 12 69

MEINAU  
3 place de l'Ile de France  
Tél. 03 88 39 31 68

ILLKIRCH  
68 rue de Lyon  
Tél. 03 88 67 47 82

Ouvert le lundi de 14h à 19h - Du mardi au vendredi de 8h à 19h - Le samedi de 8h à 18h30

